

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND xã Nguyễn Ngọc Hoàng Việt tại cuộc họp làm việc với Phòng Kinh tế và các đơn vị tư vấn về tiến độ thực hiện rà soát đất công ích (5%) và chỉnh lý đất đai trên địa bàn xã Việt An

Ngày 23/6/2026, đồng chí Nguyễn Ngọc Hoàng Việt - Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp làm việc với Phòng Kinh tế và các đơn vị tư vấn về tiến độ thực hiện rà soát đất công ích (5%) và chỉnh lý đất đai trên địa bàn xã Việt An. Tham dự cuộc họp có đồng chí Hồ Thanh Phương - Phó Chủ tịch UBND xã; đại diện Phòng Kinh tế; các đơn vị tư vấn¹ thực hiện dự án và các thành phần liên quan.

Sau khi nghe Phòng Kinh tế, các đơn vị tư vấn báo cáo tiến độ thực hiện rà soát đất công ích (5%) và chỉnh lý đất đai trên địa bàn xã Việt An; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

1. Về việc thực hiện rà soát đất công ích (5%)

a) Đề nghị Công ty TNHH MTV Trắc địa Đại An (đơn vị tư vấn thực hiện dự án):

- Phối hợp chặt chẽ với địa phương trong quá trình triển khai thực hiện;

- Tập trung nhân lực, phương tiện để hoàn thành các nội dung rà soát quỹ đất công ích (5%) bảo đảm tiến độ theo yêu cầu.

b) Giao Phòng Kinh tế:

- Chủ trì, đôn đốc đơn vị tư vấn hoàn thành việc chốt số liệu rà soát đất công ích (5%), thời gian hoàn thành chậm nhất **ngày 25/6/2026**.

- Tham mưu xây dựng Phương án rà soát quỹ đất công ích (5%) trên địa bàn xã Việt An, hoàn thành **trước ngày 30/6/2026**.

2. Về thực hiện Dự án đo đạc bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn xã Việt An

a) Đối với địa bàn xã Bình Lâm (cũ):

¹ Công ty TNHH MTV Trắc địa Đại An; Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng và Đo đạc Bản đồ Linh Sơn; Công ty TNHH Dịch vụ Đo đạc và Tin học Long Phúc Kiên

Nhìn chung, tiến độ triển khai thực hiện Dự án đo đạc bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn xã Bình Lâm (cũ) cơ bản bảo đảm theo kế hoạch đề ra. Đến nay, đã hoàn thành xây dựng lưới địa chính (có tường vây) với khối lượng 12 điểm; công tác đo đạc, thành lập bản đồ địa chính đạt 1.367,2 ha/1.411,87 ha, đạt 96,84%. Đồng thời, đã hoàn thành việc nhập dữ liệu đối với toàn bộ hồ sơ do các hộ dân đã nộp và tổng hợp danh sách các trường hợp chưa nộp hồ sơ, giấy tờ liên quan để tiếp tục cập nhật, hoàn thiện theo quy định. Để bảo đảm hoàn thành dự án đúng tiến độ, UBND xã yêu cầu:

- Phòng Kinh tế:

+ Tập trung đôn đốc đơn vị tư vấn hoàn thiện toàn bộ hồ sơ liên quan đến công đo đạc bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn xã Bình Lâm (cũ), bảo đảm hoàn thành **trước 30/7/2026** để gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức nghiệm thu.

+ Tham mưu UBND xã xem xét, giải quyết 62 trường hợp tranh chấp đất phát sinh trong quá trình thực hiện dự án theo danh sách do đơn vị tư vấn cung cấp; hoàn thành **trước ngày 30/7/2026**.

+ Phối hợp với đơn vị tư vấn, đơn vị giám sát tổ chức kiểm tra, theo dõi, xác nhận khối lượng thực hiện hoàn thành làm cơ sở thanh toán theo đúng quy định.

- Giao đồng chí Hồ Thanh Phương - Phó Chủ tịch UBND xã:

Theo dõi, chỉ đạo, đôn đốc Phòng Kinh tế thực hiện các nhiệm vụ nêu trên; chủ trì giải quyết các trường hợp tranh chấp đất phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định.

- Đề nghị Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng và Đo đạc Bản đồ Linh Sơn (đơn vị tư vấn thực hiện dự án):

Phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế và địa phương trong quá trình triển khai thực hiện dự án trên địa bàn xã Bình Lâm (cũ), bảo đảm tiến độ đã đề ra.

- Đề nghị Công ty TNHH Dịch vụ Đo đạc và Tin học Long Phúc Kiên (đơn vị giám sát):

Tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc đơn vị thi công thực hiện các nội dung công việc theo đúng kế hoạch, bảo đảm chất lượng và tiến độ dự án.

b) Đối với địa bàn 03 xã: Bình Sơn, Thăng Phước và Quế Thọ (cũ)

- Phòng Kinh tế:

+ Chủ trì, tham mưu UBND xã ban hành văn bản hướng dẫn, đôn đốc các thôn phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế và đơn vị tư vấn trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

+ Tăng cường tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, phạm vi và thời gian triển khai thực hiện Dự án đo đạc bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn 03 xã (cũ) (Bình Sơn, Thăng Phước và Quế Thọ) để bảo đảm Nhân dân nắm bắt đầy đủ, kịp thời thông tin để phối hợp thực hiện.

- Giao Trung tâm Cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công:

Thường xuyên đăng tải, cập nhật các nội dung tuyên truyền liên quan đến việc triển khai thực hiện Dự án đo đạc bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng cơ sở dữ liệu quản lý đất đai trên địa bàn xã Việt An; bảo đảm thông tin được cung cấp kịp thời, đầy đủ, chính xác để Nhân dân biết, phối hợp thực hiện.

3. Giao Văn phòng HĐND&UBND xã theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nội dung kết luận tại Thông báo này; định kỳ tổng hợp, báo cáo UBND xã theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Nguyễn Ngọc Hoàng Việt - Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp làm việc với Phòng Kinh tế và các đơn vị tư vấn về tiến độ thực hiện rà soát đất công ích (5%) và chỉnh lý đất đai trên địa bàn xã Việt An. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm CUDVSNC;
- CPCVVP;
- Công ty TNHH MTV Trắc địa Đại An;
- Công ty CPTVXD&ĐDBĐ Linh Sơn;
- Công ty TNHH Dịch vụ Đo đạc và Tin học Long Phúc Kiên;
- Lưu: VT, Lài.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Văn Bấy